

第1回目のワークショップにおける意見のまとめ

広場をイベント会場として使いやすく！また憩いの空間に！

- *倉庫の移設や階段の設えの改良により空間を広げ、また集会所等とも連携できるよう工夫する
- *日常的にも憩いの空間として人が滞在できるように、テーブルやベンチ、日影等を設ける

トイレをきれいに！快適に使えるように！

- *便器や手洗い等の設備を新しく、衛生的なものに更新する
- *トイレの構造、広場や集会所からのアプローチを、防犯上も安心して使えるように改良する

集会所を入りやすく！利用しやすく！

- *広場からの見えやすさ、広場との一体感を向上させる
- *エントランスホールを広くし、休憩所やセルフ喫茶、キッズスペースなど、地域コミュニティの拠点としての機能を持たせる
- *現在の会議室（大部屋1つ、小部屋2つ）の広さや配置を、利用しやすいように変更する

空き店舗を活用して、集会所やテナントの機能を補完！

- *飲食系の日替わりショップやチャンレンジショップ、地域住民が集うパーティなどができるように、飲食可能なキッチン付きイベントスペースとして整備する

今後のワークショップの予定と参加申込について

第1回「リニューアル後の利用イメージについて考えよう！」

◎日時：2024年10月27日（日）10時～12時

- ◎内容：①これまでに寄せられた意見やアンケート結果等のふりかえり
②施設整備の範囲や内容等、前提条件の確認
③イベント広場・集会所（コミュニティスペース）についての意見交換



第2回「リニューアル整備のイメージを確認しよう！」

◎日時：2024年12月14日（土）10時～12時

- ◎内容：①前回出された意見やアイデアのふりかえり
②前回の意見を参考に整理した整備イメージについての意見交換

第3回「整備方針をまとめた計画案を確認しよう！」

◎日時：2025年2月8日（土）10時～12時

- ◎内容：①ワークショップの意見をふまえた計画案の確認
②コミュニティスペースの利用方法等の意見交換
③北エリアを含むその他全体に関わる報告と意見交換



第2回目、第3回目のワークショップへの参加をご希望で、まだ申込みをされていない方は、お名前・生年月日・電話番号等を下記【問い合わせ・申込先】にメールやFAX、お電話などでお知らせください！

【問い合わせ・申込先】(株)コー・プラン（担当：加藤洋一）

電話：078-842-2311 FAX：078-842-2203 メール：ichiumi.k@gmail.com

※(株)コー・プランは、神戸市及びこうべ未来都市機構より委託を受けたまちづくりのコンサルタント会社です。

かりばプラザ事業ニュース

第1号

発行：神戸市・こうべ未来都市機構

編集：(株)コー・プラン



かりばプラザのリニューアルについて考える第1回ワークショップの報告

神戸市では、これまで地域の皆様との対話を通じて取りまとめた方向性（4つの柱）に基づき、かりばプラザのリニューアル事業に取り組んでいます。事業を進めるにあたりまして、この場所が担ってきた地域コミュニティの拠点としての機能を守り、それをより向上させるため、地域の皆様のご意見やアイデアをいただく機会を設けております。

その一環として、去る10月27日（日）に、第1回目となるワークショップを開催させていただきました。当日は、21歳の学生さんから80歳代の方まで、25名の方にお越しいただき、主に集会所や広場のリニューアルの方向性をテーマに活発な意見交換が行われました。本ニュースでは、その意見交換会の概要をご報告いたします。

かりばプラザのリニューアルについて考える 第1回ワークショップ

2024年10月27日（日）10:00～12:15 かりばプラザ集会所大会議室にて

1. はじめに 10:00～10:10

- *はじめのあいさつ
- *ファシリテーターより、ワークショップの目的と流れについて説明

2. かりばプラザのリニューアルについて 10:10～10:20

- *神戸市より、リニューアルの経緯や全体計画の説明
- *こうべ未来都市機構より、地域コミュニティ拠点形成に向けた今回のワークショップにおける意見交換のポイント等の説明

3. これまでに寄せられた意見・提案等の報告 10:20～10:45

- *西神ニュータウン研究会代表の橋本氏より、ニュータウンの中の近隣センターの役割や外部から見たかりばプラザの印象についての報告
- *コミュニティかりば理事長の佐野氏より、これまで活動を続ける中で地域の方々から寄せられた意見や情報についての報告

4. イベント広場や集会所についての意見交換 10:50～11:55 →3つのテーブルに分かれてのグループワーク

- *現在利用している中で、不便に感じている点やその他の課題について
- *「こんな使い方をしたい!」「こんな機能がほしい!」など、広場や集会所を今後利用していくにあたってのイメージやアイデア

5. グループ発表 11:55～12:10

- *各グループで話し合われた内容について発表

6. おわりに 12:10～12:15

- *本日のふりかえり
- *今後のスケジュールについて
- *終わりのあいさつ（→閉会）



ワークショップで得られた主な意見につきましては、ページをめくった見開き面に整理しておりますので是非御覧ください。

また、当日3つのテーブルに分かれ、それぞれのグループで出された意見については、こうべ未来都市機構のホームページにてご確認いただけます。（右記QRコード参照）



かりばプラザで気になることと、その解決のためのアイデア

2024年10月27日(日)開催
第1回WSで出た意見の整理

集会所：エントランスホール

■入りづらい雰囲気がある

- * 集会所の入口をわかりやすく
- * ガラス張りにして外から見えるように
- * 広場との一体感をつくる

■受付がなく、利用しにくい

- * 常に誰か(管理人)が居るようにする
- * 集会所内に受付や事務所を設ける

■ホールが狭く、活用しにくい

- * 和室を無くしてホールの一部に
- * 中庭を建物内に取り込む
- * 大会議室をホールと一体的に使えるように

■自由に入って憩える空間がない

- * 座って話せるベンチなどがあれば
- * 店で買ったものを食べられる場所
- * ママ友の集まり、キッズスペース
- * マンガも読めるミニ図書館
- * セルフ喫茶、コーヒーベンダー等



集会所：トイレ

■トイレが汚い・使いにくい

- * トイレを新しくきれいに!
- * 掃除をしやすく改良する
- * 便座を温かくする
- * 授乳室・オムツ交換台等の整備

■半分屋外のため、防犯上の心配がある

- * 集会所と一体化
- * 集会所のロビーから行けるように

■東側入口前が暗く、雰囲気が悪い

- * デッキにして雰囲気を明るく
- * 集会所のテラスにし、座りやすく

集会所：会議室

■中規模の使いやすい部屋がない

- * 大会議室を中会議室や小会議室に分割する
- * 大会議室にパーティションを設ける
- 設営に手間のかからない使いやすいもの

■設備に不備がある

- * バリアフリー対応
- * 音漏れしない設備 (小会議室の間仕切り)

■その他

- * 飲食可能なキッチン付きスペースがあれば
- * 利用料金を下げる
- * ネットで利用申込ができるように



商業施設棟

■日常的に利用できる業種が少ない

- * スーパーで生鮮品や惣菜の取り扱い
- * パン屋、弁当屋、惣菜店
- * 喫茶、カフェ、飲食店
- * 衣料品、生活雑貨、100円均一
- * 郵便局をかりばプラザ内に
- * 子どもが集まる駄菓子屋
- * アーケード内の雨漏りの対策
- * 高齢者が喜ぶ温泉施設

■空き店舗を活用するなら...

- * キッチンスペースを設ける
- * 弁当・惣菜等を日替わりで販売
- * 広場からの視認性をオープンに



広場

■狭い・開放感がない

- * イベントをするために広くする
- * 周辺道路から見えやすく、開放的に
- * 北側階段等の改良で一体的に使えるように

■日常的に寛げる空間になっていない

- * 日影を設ける
- * テーブルやイスを置く
- * 子どもが遊べる水場を設ける
- * 雨天時や夜も明るくなるように街灯を整備

■その他

- * バリアフリー対応
- * 店舗と広場を繋げる工夫
- * 集会所と繋がる屋根やテラスなどの整備
- * キッチンカー等による定期市の開催



リニューアル事業が進行中のエリア

高齢者住宅の誘致
→ 実施事業者の選定手続き中
健康～要介護の方を対象とした高齢者住宅等を建設・運営すると共に、地域活性化等に取り組む事業者選定に向けた手続きを進めています。

食品スーパーの開店
→ 2025年2月オープン予定
9月に閉店したトーホーストアの後継店として、食品スーパーサンディの開店準備を進めています。

駐車場・駐輪場

■駐車場が小さい、スーパーから遠い

- * 東側にも客用の駐車場を整備
- * 東西道路を廃止して駐車スペースに
- * テナント専用駐車場を他の場所へ移す

■駐車場が利用しにくい

- * 駐車場の出入り口をわかりやすくする
- * 北側駐車場と公園の位置を入れ替える

■駐輪場が小さい

- * 駐輪場をバランス良く整備する
- * 集会所まわりにも駐輪スペースを確保

※それぞれの写真はワークショップで出たご意見についての参考イメージです