

かりばプラザ事業ニュース

第3号

発行：神戸市・こうべ未来都市機構

編集：(株)コー・プラン



かりばプラザのリニューアルをテーマとした全3回のワークショップ

昨年10月より開催いたしました、かりばプラザのリニューアルに向けたワークショップについて、これまで多数の皆様に参加いただき、まことにありがとうございました。2月8日（土）には、最終回となる第3回目のワークショップを実施することができました。今回は過去2回のワークショップで得られた意見を踏まえた整備イメージをお見せした上で、意見交換を進めました。本ニュースでは3回目のワークショップで提示した整備イメージ、及びこれに対する参加者の方々の意見の概要を報告いたします。

なお、今回も3つのテーブルに分かれて話し合いを進めました。それぞれのグループで出された意見については、こうべ未来都市機構のホームページからご確認ください。（右記QRコード参照）



第3回ワークショップにて提示した整備イメージとそれに対する参加者のご意見

【広場】

より広く、イベント時以外も滞在できる開放的な空間に

①既存の倉庫や植栽、キャノピーの一部撤去による空間の拡張

《植栽》

- ・撤去して広場を使いやすくする
 - ⇒思い出や愛着もあるから残すか移植したい
- ・大きい樹木の伐採については、改めて住民の意見を聞く

《キャノピー》

- ・雨に濡れずに広場を通れる動線は確保すべき
- ・軽快なキャノピーに改修する

《整備方針》

- ・年数回のイベントに主軸を置くのではなく、日常の利用をふまえた計画にしてほしい

②階段・スロープの改良

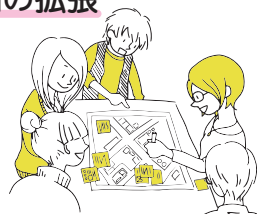
《スロープ》

- ・車椅子やベビーカーで利用しやすい形状に！
- ・東西どちらかに集約できないか？



階段・スロープの整備イメージ
(プレンティ広場)

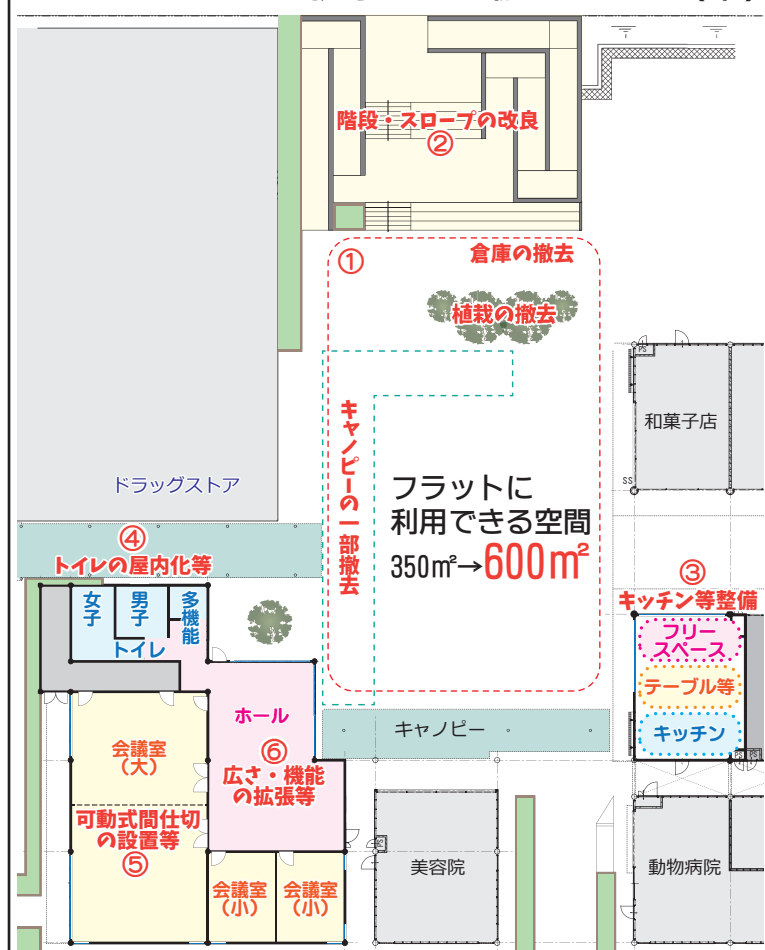
赤字：整備イメージ
黒字：主な意見



広場の現状
・倉庫
・植栽
・キャノピー



ワークショップで提示した整備イメージ（案）



【空き店舗】

シェアキッチン及び第2集会所としての機能

③新たにキッチン設備付きのレンタルスペース、フリースペースなどを追加



《テラス席》

- ・庇と屋外テーブル等を設置

《利用方法》

- ・営業目的での利用についてどの程度認めるのか検討

広場に隣接する空き店舗のキッチン等の整備イメージ
(玉津庁舎)

【トイレ】

屋内化などによる安全・安心の確保や快適化

④屋内化、設備改修、多機能トイレの追加など

《利用時間など》

- ・終日利用可能に（屋外から直接入れる入口）
⇒管理時間外の利用は、防犯的に問題がある



【会議室】

大会議室の細分化などによる利用促進

⑤大会議室の可動間仕切りの整備など

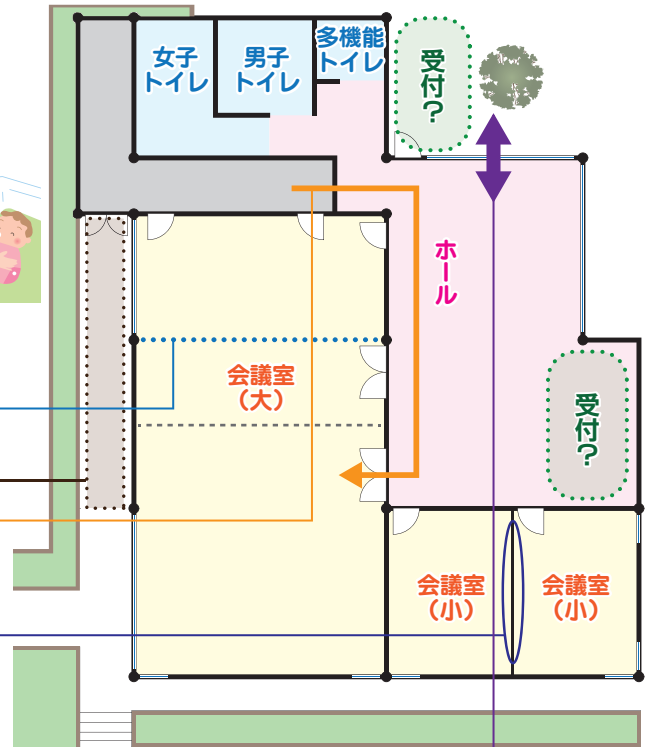
《大会議室》

- ・大鏡が利用できるよう、北側の柱の位置で分割
- ・大会議室南側利用時の備品の動線
→会議室西側に倉庫を新設
→既存倉庫からホールに直接抜けられる扉を設置
- ・分割時（中会議室）の使用料は、利用しやすい金額に

《小会議室》

- ・パーティションを固定壁にして防音性能向上
⇒音が気になる場合は両方借りてもらう

参加者のご意見・ご提案の整理図



【エントランスホール】

和室・中庭をホールに取り込み、人が集い・憩う場に

⑥*広場から見えやすくアクセスしやすいホールに改良

*コミュニティ機能の導入（休憩場所・キッズスペースなど）

*受付・管理スペースの確保（有人管理）

《エントランス》

- ・エントランスを北側（トイレ東側）に整備
→屋外に屋根や風除室を設置（可能なら、より広い範囲で屋内化）
- ・伐採した樹木を利用したウッドデッキの整備

《ホール》

- ・イスやテーブル、湯沸かし設備
- ・広場でのイベント時、屋内の快適な客席として利用できるように

《受付・管理スペース》

- ・ホールの南東、現在の管理人室の辺りに受付を設置
⇒北側にエントランスを整備し、その横に受付を設置

《その他》

- ・小会議室に畳マット等を用意するなど、和室利用者のフォロー
- ・受付時間外、無人の時間の防犯対策が必要



ウッドデッキの整備イメージ
(西区総合庁舎)



管理スペースの整備イメージ
(新開地アートひろば)

リニューアル全体計画についてのご意見等

《駐車場》

- ・施設誘致により北側駐車場がなくなるなら、新たに駐車スペースの確保が必要
- ・かりばプラザ東側にも駐車場を整備
- ・駐車はかりばプラザ利用者に限定

《駐輪場など》

- ・集会所西側に駐輪スペースを確保
- ・駐輪場は一箇所ではなく、分散させる形で確保
- ・テナント用駐車場に倉庫を設置し、その上に駐輪場を整備（北側道路との高低差を利用）

《新たな施設の誘致》

- ・ジムや体育館など身体を動かせる施設
- ・子育て世代が利用できるコワーキングスペース
- ・学生がバイトできるような飲食店（友達同士で集まることもできる）
- ・コンビニの誘致

今後の取組について

ワークショップを通じ、地域の皆様から様々な声をお聞かせいただきました。参加者の多くが賛同したご意見があった一方で、両立が難しいご意見等も見られました。お聞かせ頂いた貴重なご意見をしっかりと受け止め、設計など具体化を図って参ります。今後とも、進捗状況に応じ、地域の皆様にお知らせをしながら、まちの更なる魅力向上と活性化に向けて取り組んで参ります。ご協力のほど、よろしくお願い致します。