

かりばプラザ事業ニュース

第2号

発行：神戸市・こうべ未来都市機構

編集：㈱コー・プラン



かりばプラザのリニューアルについて考える第2回ワークショップの報告

昨年12月14日（土）、周辺地域にお住まいの方を中心に20名が参加した「第2回かりばプラザのリニューアルについて考えるワークショップ」を開催しました。今回は第1回目でもいただいたご意見をベースに、かりばプラザを魅力的な場所とするのに必要な、より具体的な空間の活用方法・改修内容について意見交換を行いました。

本ニュースでは、皆さんからいただいた主な意見を抜粋して紹介させていただきます。

なお、当日は3つのテーブルに分かれて話し合いを進めました。それぞれのグループで出された意見については、こうべ未来都市機構のホームページにてご確認ください。（右記QRコード参照）



第2回ワークショップで出された主な意見

トイレ

トイレ設備の改善

- * トイレの個室を広くする
- * 和式トイレを洋式トイレに変更
- * 便座を暖かく
- * 床をタイルではなく暖かい素材に

トイレに必要な機能の追加

- * 多目的トイレを広くする
→ オムツ交換台等を追加
- * 荷物置き場など

利用時間や屋外からのアクセス

- * 利用は集会所の利用時間に合わせる、あるいは現状と同じ22時まで
- * 屋外から直接入れるように

トイレ東側空間

トイレとともに屋内化

- * 屋内化してトイレを拡張
- * 屋内化してホールと一体的に利用する

既存施設について

- * 樹木の周りを円形ベンチにする
⇔ 樹木は撤去する
- * ゴミ箱はイベント時だけでよい



エントランスホール

ホールの広さ・機能の拡張

- * 和室や中庭をなくし、エントランスホールとして一体的に活用する
- * エントランスを広場から見えやすく、入りやすい場所に移動する
- * 受付カウンターの設置

地域コミュニティ機能について

- * 和室の代わりに畳の小上がりを作り、キッズスペースやベンチとして活用
- * イスやテーブルを設置してセルフ喫茶
- * 集会所の受付や管理・運営に必要な事務スペース

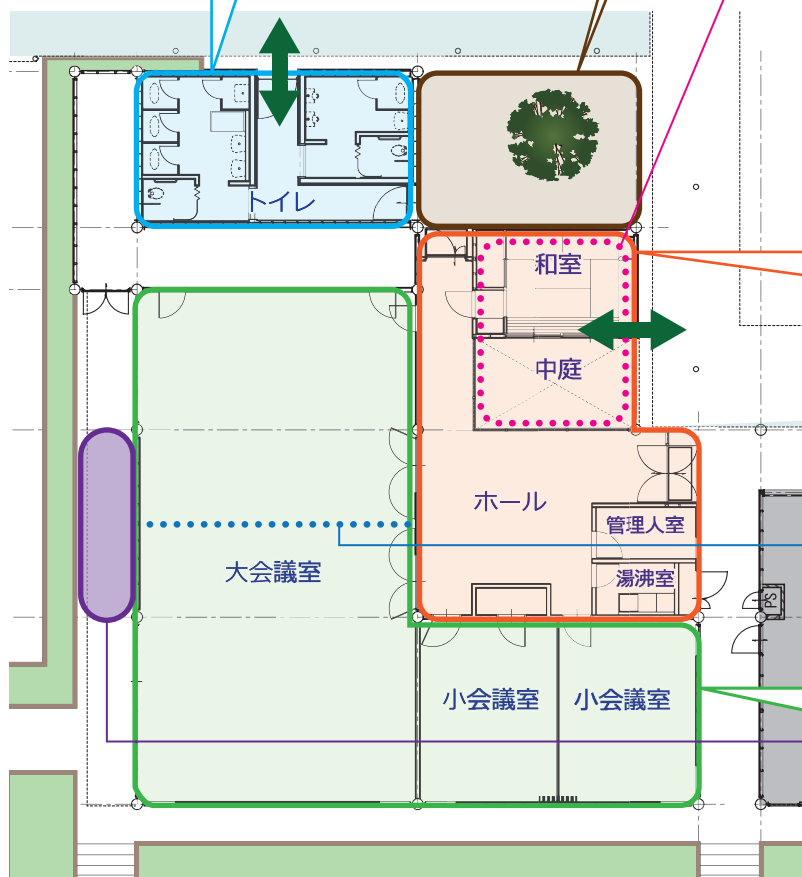
会議室

大会議室の改修

- * 現状のように大きく使えることが大事
- * 中規模の会議室としても利用できるように
可動式のパーティションを設置
→ 音漏れの対策

その他

- * スクリーン等の映像設備の追加
- * 大会議室西側に倉庫を設置
→ 窓から備品を搬入
- * 小会議室の防音性能の向上
- * 大会議室の西側に駐輪スペースを整備



広場北側空間

北側道路との繋がりについて

- * プレンティ広場のようにベンチとしても使える大階段を整備し、休憩所、客席等として活用
- * スロープを広く、傾斜も緩やかなものに改善

既存施設について

- * 倉庫は撤去するにしても、どこかには必要
- * 樹木は残したい⇔撤去した方が使いやすい

広場

憩いのスペースについて

- * テーブルやベンチの設置（可動式）
- * パラソル等、日陰となるもの

キャノピーについて

- * 日除けになるものに改善できないか
- * キャノピーの一部を拡張し、イベント時のステージとして利用
- * 空き店舗、アーケードまで拡張

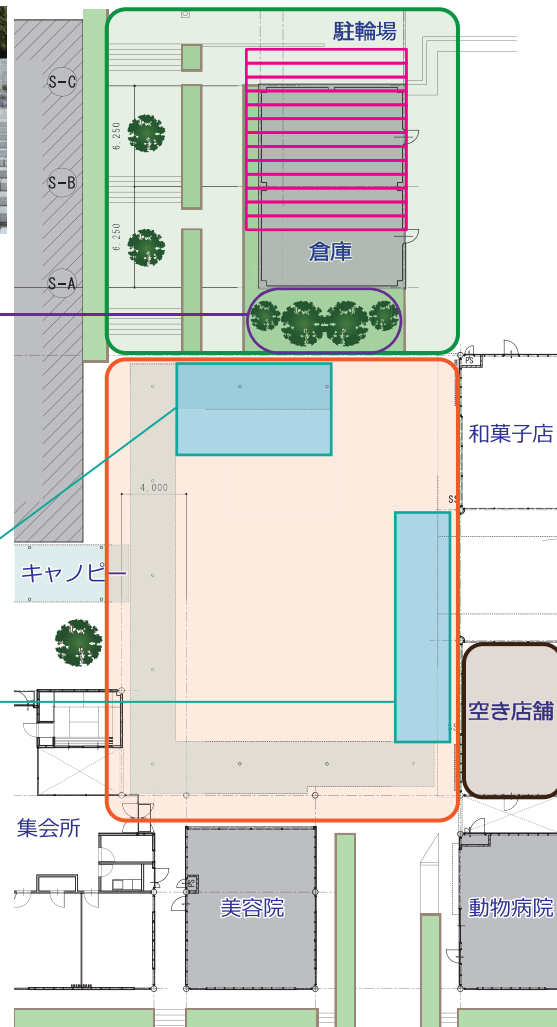
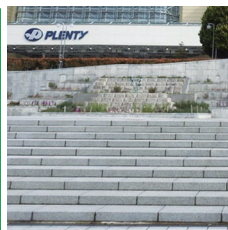
空き店舗活用

活用方法や必要な機能について

- * キッチン設備を整備
 - ・喫茶スペースとして活用
 - ・飲食のチャレンジショップ
 - ・キッチンのある第2集会所
- * 自由に入って使える空間

広場との連携について

- * 西側を大きな開口部に
 - 広場をテラス席として活用
- * ガラス張りにしてオープンに



次回ワークショップの予定と参加申込について

第3回WS(最終回) リニューアルの方向性のとりまとめ 「整備方針をまとめた計画案についての意見交換」

◎日時：2025年 2月8日(土) 10時～12時

ワークショップへの参加をご希望で、まだ申込みをされていない方はお名前・生年月日・電話番号を右記の【問い合わせ・申込先】宛にメールやFAX、お電話等でお知らせください！

【問い合わせ・申込先】

(株)コー・プラン（担当：加藤洋一）

電話：078-842-2311

FAX：078-842-2203

メール：ichiumi.k@gmail.com

※(株)コー・プランは、神戸市及びこうべ未来都市機構より委託を受けたまちづくりのコンサルタント会社です。

かりばプラザ周辺地域の皆様へのお知らせ

■高齢者住宅等の整備・運営事業者が決定しました！

【事業者】 社会福祉法人 丸

【内容】 地上5階建て

- ・サービス付高齢者向け住宅（75室）
- ・グループホーム（27室）
- ・特別養護老人ホーム（60室）
- ・ショートステイ（20室）
- ・訪問介護・定期巡回サービス、デイサービス
- ・交流ホール、レストラン（地域バル）等

【運営開始】 令和10年2月頃（予定）

【その他】 施設計画等について年内に説明会を予定しています。



完成イメージパース（南西側）

■サンディ（新たなスーパーマーケット）の開店日が決定しました！

【開店予定】 令和7年2月13日（木）

【内容】 有名メーカーのトップブランド商品を中心に日常生活に必要な食料品・日用品を取り扱っています。
なお、狩場台店では100円ショップコーナーが併設されます。



（参考）竹の台店

